

Số: /TTr - UBND

Lục Bình, ngày tháng 5 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**V/v đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân  
tại xã Lục Bình, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân huyện Bạch Thông;  
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Căn cứ Luật đất đai năm 2013 ngày 29/11/ 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/ 2014 /NĐ - CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT - BTNMT ngày 02/06/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 24/2014/TT - BTNMT ngày 19/05/2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ - UBND ngày 22 tháng 10 năm 2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Quy định một số nội dung cụ thể trong công tác quản lý nhà nước về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 2657/QĐ - UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt quy hoạch giai đoạn 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ đơn đề nghị chuyển mục đích của ông Chu Văn Bình. UBND xã Lục Bình lập tờ trình, trình UBND huyện Bạch Thông, phòng TN&MT huyện hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình cá nhân sau:

- Hộ ông Chu Văn Bình, thôn Cao Lộc, xã Lục Bình, huyện Bạch Thông.
- Hộ ông Chu Văn Bình đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất từ đất chuyên trồng lúa nước( LUC) sang đất ở tại nông thôn (ONT) là 70,0 m<sup>2</sup> còn 367,4 giữ nguyên là đất chuyên trồng lúa nước (LUC).
- + Thửa đất số 84 tờ bản đồ số 49, diện tích 437,4 m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất là đất chuyên trồng lúa nước
- + Vị trí thửa đất: Thôn Cao Lộc, xã Lục Bình, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.

+ Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Phù hợp với quy hoạch giai đoạn 2021 - 2030; kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của UBND huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.

UBND xã Lục Bình kính trình, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bạch Thông xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

*Gửi bản điện tử:*

- Như kính gửi
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Ủy ban MTTQ xã;
- Trang TTĐT xã;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Công chức ĐC-NN-XD&MT xã;

*Gửi bản giấy:*

- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VP UBND xã, HSĐC xã

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hậu**