

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BẠCH THÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Bạch Thông, ngày tháng 3 năm 2023

V/v tăng cường thực hiện quản lý trật  
tự xây dựng trên địa bàn huyện

Kính gửi: - Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;  
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 01/7/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ Quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp phép xây dựng; .

Từ đầu năm 2023 đến nay trên địa bàn huyện vẫn còn nhiều hộ gia đình tự ý xây dựng nhà trái phép, tự ý coi nới bán mái, xây dựng lều quán ra hành lang giao thông không xin cấp có thẩm quyền cấp phép xây dựng. Để khắc phục tình trạng trên, UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng:**

Thường xuyên giám sát việc thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện, tăng cường công tác kiểm tra và hướng dẫn UBND các xã, thị trấn nghiêm túc thực hiện quản lý quy hoạch trật tự đô thị, hướng dẫn tuyên truyền thực hiện theo Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ Quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp phép xây dựng.

**2. UBND các xã, thị trấn.**

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến về Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017 của Chính phủ Quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp phép xây dựng, tới các hộ dân được biết thực hiện.

- Tăng cường quản lý, thường xuyên kiểm tra các hộ xây dựng nhà ở trên địa bàn, không để các hộ tự ý xây dựng nhà trái phép, coi nới làm bán mái, xây dựng lều quán đưa ra hành lang giao thông. Theo dõi các thôn, tổ phố có hộ xây dựng

nhà yêu cầu hộ gia đình lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp phép xây dựng theo đúng quy định nhà nước. Đơn vị nào để người dân vi phạm mà không có biện pháp nhắc nhở, xử lý, hoặc không kiểm tra, lập biên bản phải chịu trách nhiệm trước UBND huyện.

Với nội dung trên, yêu cầu Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, THKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Kiệt**