

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BẠCH THÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v tăng cường công tác quản lý nhà
nước về giá đất

Bạch Thông, ngày tháng 4 năm 2023

Kính gửi: - Các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Chi cục Thuế khu vực Bắc Kạn - Bạch Thông - Chợ Mới;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 1904/UBND-NNTNMT ngày 03/4/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc tăng cường chấn chỉnh công tác quản lý nhà nước về giá đất, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Các cơ quan, đơn vị; ủy ban nhân dân các xã, thị trấn theo chức năng nhiệm vụ, lĩnh vực quản lý thực hiện các nội dung sau:

- Theo dõi chặt chẽ biến động giá đất tại địa phương, thực hiện tốt các nội dung chỉ đạo tại các Công văn số 1454/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 30/3/2021; Công văn số 5314/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 09/9/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Văn bản số 6124/UBND-NNTNMT ngày 16/9/2022 của UBND tỉnh (*gửi kèm văn bản*), đảm bảo theo quy định.

- Phối hợp với các cơ quan chuyên môn thực hiện tốt việc xác định, quyết định giá đất cụ thể để làm căn cứ tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với các trường hợp đã có quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; việc xác định giá đất phải bảo đảm tuân thủ đúng nguyên tắc, phương pháp, trình tự, thủ tục định giá đất theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan nghiên cứu nội dung chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân tỉnh, chủ động, kịp thời tham mưu triển khai thực hiện việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về giá đất trên địa bàn huyện.

Với nội dung trên, yêu cầu các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;

Gửi bản giấy:

- Lưu: VT, THKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Văn Kiệm