

Số: /UBND-TNMT  
V/v rà soát, báo cáo số lượng GCNQSD  
đất đã ký nhưng chưa trao cho người dân

Bạch Thông, ngày tháng 12 năm 2023

Kính gửi: - Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bạch Thông;  
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 8181/UBND-NNTNMT ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc tham mưu thực hiện Văn bản số 10230/BTNMT-ĐKDLTTĐĐ ngày 04/12/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Để có số liệu báo cáo UBND tỉnh, UBND huyện yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; UBND các xã, thị trấn thực hiện các nội dung sau:

1. Thống kê số lượng GCNQSD đất đã ký nhưng chưa trao cho người sử dụng đất trên địa bàn xã, thị trấn; trong đó xác định rõ nguyên nhân chưa trao GCN, cụ thể như sau:

- Do số liệu đo đạc tại thời điểm cấp GCN không thống nhất với giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc GCN đã cấp trước đây;

- Do người sử dụng đất phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật nhưng chưa thực hiện;

- UBND cấp xã đã nhận GCN nhưng chưa thông báo hoặc chưa trao cho người sử dụng đất;

- Do người sử dụng đất thuộc trường hợp cấp đổi GCN cũ (bìa đỏ) sang GCN mới (bìa hồng) nhưng chưa mang GCN cũ đến UBND cấp xã đổi GCN mới.

- Các nguyên nhân khác (nếu có).

2. Trên cơ sở phân nhóm theo từng loại nguyên nhân, đề xuất giải pháp cụ thể để xử lý và kịp thời tổ chức chỉ đạo thực hiện các giải pháp.

3. Triển khai ngay việc trao GCN cho người sử dụng đất đối với các trường hợp đã đủ điều kiện theo quy định của pháp luật; làm rõ lý do, trách nhiệm của cán bộ, công chức không trao GCN cho người sử dụng đất và có biện pháp xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

4. Gửi kết quả thống kê số lượng GCNQSD đất đã ký nhưng chưa trao cho người sử dụng đất trên địa bàn về UBND huyện trước ngày **07/12/2023** (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

Với nội dung trên, UBND huyện yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

Gửi bản điện tử:

- Như trên (T/hiện);
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Lưu: VT, THKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Kiệm**